

Rusina Frei, s.r.o.
Blanická 845/9
120 00 Praha 2

Váš dopis ze dne

číslo jednací

MMJ/OŽP/153258/2023

SZ-MMJ/OŽP/52733/2023

vyřizuje / telefon

Vítková/565 593 313

vlasta.vitkova@jihlava-city.cz

Jihlava

13.09.2023

Závazné stanovisko

k umístění a provedení stavby stacionárního zdroje

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, jako správní orgán ochrany ovzduší věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně ovzduší“) a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasí

podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší se stavbou stacionárního zdroje znečišťování ovzduší: **kotel na pevná paliva (peletky) HT DasPell GL o tepelném výkonu 60 kW + krbová kamna na pevná paliva (dřevo) PRITY MINI o tepelném výkonu 5 kW + krbová kamna na pevná paliva (dřevo) PRITY o tepelném výkonu 15 kW**, v rámci akce: „Centrum neformálního vzdělávání Hájenka Černé lesy, Brtnice“.

I. Charakteristika zdroje:

Umístění: p.č. st. 533, p.č. 915/1, 874/163, 874/164, 2102/4, k.ú. Brtnice

Investor: Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava, IČ 00286010

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby bývalé hájenky č.p. 430 Černé lesy, stavba se nachází v ochranném pásmu lesa. Stavbu tvoří komplex na sebe navazujících historických zděných budov, doplňkové drobné stavby a přilehlé pozemky. Po obvodu zahrady stojí soubor dřevěných chatek s venkovními umývárny a toaletami. Areál doplňují venkovní dřevěné přístřešky letní jídelny a umývárny před vstupem do hájenky. Dosavadním využitím byla táborová základna. Nový účel využití budou školy v přírodě a zotavovací akce pro děti. Změna dokončené stavby spočívá v přístavbě, nástavbě a stavebních úpravách budov. Objekt A – myslivna bude rekonstruována, v přízemí bude umístěna klubovna, kancelář a ošetřovna, v podkroví bude ložnice a klubovna s kapacitou 20 míst. Původní kachlová kamna budou repasována. Objekt B – hlavní budova, dojde k nové výstavbě ve hmotě stávající budovy, v přízemí bude jídelna, kuchyně, klubovna, v podkroví

bude 10 čtyřlůžkových pokojů, umývárny a toalety. Objekt C – zázemí, ve které se nachází dílna a sklad údržby. Zde bude provedena vestavba hygienického zázemí pro personál a 3 dvoulůžkové pokoje s koupelnami a sklad prádla v podkroví. Objekt D – stodola bude zachována ve stávající podobě jako víceúčelový prostor. Objekt E – sklady a v patře klubovna zůstanou zachovány. Objekt F – kotelna, bývalý sklad paliva bude využit pro umístění kotle a zásobníku peletek. Objekt G – veranda, bude nově přistavěna podél jižní fasády myslivny, bude sloužit jako pobytová místnost a šatna, na střeše bude terasa. Objekty chatek budou demontovány a základy odstraněny, předpokládá se nahrazení chatek novými. V objektech A, B, C a G je navrženo vytápění ústřední teplovodní, zdrojem tepla bude automatický kotel na pevná paliva (peletky) od výrobce HEIZTECHNIK, typ HT DasPell GL o tepelném výkonu 60 kW, účinnosti 90 %, emisní třídy 5. Spaliny budou odvedeny komínovým tělesem nad střešní rovinu. V objektu E budou osazena pro krátkodobé využití v některých dnech krbová kamna na pevná paliva (dřevo) Prity MINI o tepelném výkonu 5 kW, umístěná v klubovně. Spaliny budou odvedeny nově vyvložkováním komínovým tělesem nad střešní rovinu. V objektu D budou osazena pro krátkodobé využití v některých dnech krbová kamna na pevná paliva (dřevo) Prity o tepelném výkonu 15 kW, účinnosti 75 %. Spaliny budou odvedeny novým komínovým tělesem nad střešní rovinu.

Zařazení zdrojů:

- Nevyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako orgán věcně a místně příslušný **souhlasí** se stavbou stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší **bez podmínek**.

Odůvodnění

Dne 18.08.2023 obdržel Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší žádost o závazné stanovisko k umístění a provedení stavby na akci: „Centrum neformálního vzdělávání Hájenka Černé lesy, Brtnice“. Investorem je Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava, IČ 00286010. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace vypracovaná společností Rusina Frei, s.r.o., Blanická 845/9, 120 00 Praha 2, projektant Ing. arch. Martin Rusina, autorizace ČKA 03983, v červenci 2023. Žadatel zastupuje investora na základě plné moci. Správní orgán posoudil veškeré jemu dostupné informace a dospěl k závěru, že z hlediska ochrany ovzduší je realizace stavby možná. Podmínky z hlediska ochrany ovzduší v závazném stanovisku nebyly stanoveny z důvodu, že navrhované nevyjmenované stacionární zdroje splňují požadavky vyplývající ze zákona o ochraně ovzduší a podmínky provozování stacionárních zdrojů vyplývající z povinností provozovatele nevyjmenovaného stacionárního zdroje dané v ustanovení § 17 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší dostatečným způsobem řeší provozování navrhovaných nevyjmenovaných stacionárních zdrojů. Správní orgán proto udělil žadateli kladné závazné stanovisko. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

elektronicky podepsáno

Mgr. Bára Kolmanová v.r.
vedoucí odd. odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

Na vědomí:
Městský úřad Brtnice, stavební úřad